

## 2024. évi Közhatalmi és Feladat-ellátási Szerződés

amely létrejött egyrészt Zirc Városi Önkormányzat (Székhely: 8420 Zirc, Március 15. tér 1.; Nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár; Törzskönyvi nyilvántartási szám: 734004; Adószám: 15734006-2-19; képviseli: **Otto Péter** polgármester), mint társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szerv (a továbbiakban, mint **Önkormányzat**),  
másrészt a „Zirci Városüzemeltetés” Közhatalmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 8420 Zirc, Alkotmány u. 5.; Cégjegyzék száma: 19-09-510963; Adószám: 20768474-2-19; képviseli: **Kuti Zoltán** ügyvezető), mint közhasznú tevékenységet folytató társaság (a továbbiakban: **Társaság**) (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között alulírt helyen és napon figyelemmel a Magyarországi helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésére, valamint Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Zirc Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013.(V.28.) önkormányzati rendeletre az alábbi feltételek szerint:

Jelen megállapodásban **Felek 2024. február 1. és 2025. január 31. közötti időszakra** meghatározzák azon feladatokat, melyek ellátását a **Társaság** vállalja és ezen feladatok ellátásának anyagi feltételeit támogatásként, illetve áradott pénzeszköz formájában (a továbbiakban együttesen: finanszírozás) az **Önkormányzat** biztosítja.

### 1. Feladatok

#### 1.1. Karbantartási feladatok (TEAOR: 6832)

A **Társaság** az alábbiakban felsorolt, Zirc Városi Önkormányzat fenntartásában és/vagy finanszírozásában működő intézmények, valamint a betlakások esetében azon karbantartások elvégzésére kötelezett, amelyhez a **Társaság**nak megfelelő szakképzettséggel rendelkező szakembere van. Egyéb esetekben a **Társaság** köteles külső szakembert megbízni a feladatok elvégzésére.  
A karbantartási, kiegészítési feladatok elvégzéséhez szükséges anyagok, eszközök megvásárlása az a 1.1.6. – 1.1.14. pontok esetében a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztályával előzetes egyeztetést követően, a **Társaság** közreműködésével az Önkormányzat feladata. A 1.1.1. – 1.1.7. pontok esetében az intézmények vezetőinek megrendelése alapján a **Társaság** közreműködésével az adott intézmény feladata.

A karbantartási, kiegészítési munkáktól, továbbá a munkák során felhasznált anyagoktól, eszközöktől a **Társaság** kimutatást vezet.

1.1.1. a Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ (8420 Zirc Ady u. 3.)

1.1.2. a Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde épületében (8420 Zirc, Alkotmány u. 12.), valamint az intézményhez tartozó játszóterek

1.1.3. Békfi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB székhelyén, továbbá 8420 Zirc, Alkotmány u. 14. alatti telephelyén és a hozzá tartozó játszóterén

1.1.4. Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központban (8420 Zirc, Alkotmány u. 14.)

1.1.5. Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóházban és területén (8420 Zirc, Rákóczi tér 10.)

1.1.6. Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületében, környezetében (8420 Zirc, Március 15. tér 1.)

- 1.17. Idősek Klubja épületében (8420 Zirc, Bajcsy Zs. u. 9.)  
 1.18. a Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ Iskola Konyha elnevezésű, 8420 Zirc, Köztársaság u. 3. szám, valamint a Szakképző Iskola Konyha elnevezésű, 8420 Zirc, Alkotmány u. 16. szám alatti telephelyein működő konyhák
- 1.19. Közterületi játszóterek az alábbi területeken:  
 Zirc, Alkotmány u. 14. sz. alatti játszótér  
 Zirc, Alkotmány u. 14. sz. alatti játszótér  
 Kimizsi u. játszótér,  
 „Cigánydomb” játszótér,  
 Rákóczi téri játszótér  
 - napi szemrevételezéses állapotfelmérés, és ennek adminisztrálása; havi bejárásos állapotfelmérés ZKOH munkatársával együtt,  
 - eséscsillapító talaj karbantartása: gyommentesítés, legalább havi 1 alkalommal fellazítás,  
 - hiba esetén a játékok elkerítése és a javítás 1 héten belül,  
 - felületkezelés szükség szerint,
- 1.110. Temetőekben (Borzavári úti temető, Kossuth utcai temető, „zsidó temető”), Borzavári úti temető ravaralozó helyiségeiben és területén
- 1.111. A Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházakokban (részletesen lásd 1.7.)
- 1.112. Rákóczi tér közvilágítását vezérlő automatika és térvilágítási lámpák felügyelete, karbantartása
- 1.113. Rákóczi téren elhelyezett szökőkút és folyóka, az Ápatárság előtt lévő ivókút és öntözőrendszer, valamint a közkutat – Rákóczi tér zöldszélesség mellett, Reguly Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház udvarán található kertcsap, Deák F. utca temető parkoló, Alkotmány utca sportpálya előtt - elfagyás elleni védelme
- 1.114. III. Béla Gimnázium (8420 Zirc, Köztársaság u. 9.) mögötti területen létesített rekortán kezilabda pálya karbantartása, csapadékvíz elvezető folyókák tisztítása
- 1.115. Zirc, Allomás u. 8. szám, autóbusszpályaudvar kiszolgáló épület
- 1.2. Kazánok feletti fűtési felügyelet (TEAOR: 8110)**  
*(ahol szükséges kézi vezérléses szabályozással)*
- 1.2.1. Békfi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB telephelyén (8420 Zirc, Alkotmány u. 14.)
- 1.2.2. Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóházban (8420 Zirc, Rákóczi tér 10.)
- 1.2.3. Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületében (8420 Zirc, Március 15. tér 1.)
- 1.2.4. A nem lakott önkormányzati üres lakások temperáló fűtésének biztosítása
- 1.3. Hőeltakarítás (TEAOR: 8129)** *(3. mellékletként csatolt térkép alapján)*
- 1.3.1. Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde intézmény székhelyének területén
- 1.3.2. Békfi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB székhelyének és telephelyének területén, mely telephely azonos a Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ székhelyével
- 1.3.3. Zirci Közös Önkormányzati Hivatal (Városháza) területén
- 1.3.4. Hő rátolással veszélyeztetett járdaszakaszoknál az Önkormányzat Képviselő-testületének 234/2013. (X.28.) határozatában foglaltak szerint

- 1.3.5. Rakóczi tért burkolt felületeken
- 1.3.6. Kerekpár-gyalogutak felületén (Alkotmány u. - Allomás u., buszpályaudvari csatlakozással együtt, valamint a Zirc és Zirc-Kardostér közötti kerekpár-gyalogút, vegyes használatú út)
- 1.3.7. Zirci Járas Szociális Szolgáltató Központ, Segítő Kezek Háza és Idősek Klubja területén
- 1.3.8. Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház előtti közterületen
- 1.3.9. A város belterületén lévő gyalogátkelőhelyek és autóbusszmegeállók területén
- 1.3.10. Zirc 03/1 hrsz.-ú (ROBIX bekötő út) és 07/45 hrsz.-ú (iparterületi út) utak mellett járdákon.
- 1.3.11. Zirc, Allomás u. 8. szám alatti autóbusszállomás gyalogosközlekedési felületén
- 1.4. **Fűnyírás, zöldfelület gondozás (TEAOR: 8130)**  
(2/A, 2/B, 2/C mellékleteként csatolt térképek alapján)
- 1.4.1. Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde területén 4.295 m<sup>2</sup>
- 1.4.2. Békfi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB székelyeknek belső udvarában
- 1.4.3. Békfi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB Zirc, Alkotmány u. 14. szám alatti telephelyen található épület körül 3.693 m<sup>2</sup> (E telephely azonos a Zirci Onkormányzat Szolgáltató Központ székelyével)
- 1.4.4. Zirci Közös Onkormányzati Hivatal (Városháza) területén 771 m<sup>2</sup>
- 1.4.5. Rakóczi tért zöld felületek - Országzászló körül és az Apátság előtti, valamint autóbusszmegeálló előtti sziget területi - gondozása, öntöző rendszer üzemeltetése (amennyiben üzemképes)
- 1.4.6. Az 1.1.9. pontban nevesített játszóterek területén 2.500 m<sup>2</sup>
- 1.4.7. Rekultivált hulladéklerakó területére 2,2 ha
- 1.4.8. Kerekpár-gyalogutak mellett területék
- 1.4.9. Idősek otthona udvarának területére
- 1.4.10. Zirci Erzsébet Kórház és Rendelőintézet Béke utca felőli parkoló mellett, Zirc 798/1 hrsz. területére (volt Helikopter leszálló)
- 1.4.11. Zirc Városi Onkormányzat tulajdonában lévő 2/A, 2/B, 2/C mellékleteken jelölt üres építési telkek, egyéb területek legalább évi kétszeri kaszálása
- 1.4.12. A Társaság kötelezett jelen pontban felsorolt helyszíneken összesen a lombfelszívásra, valamint a lombhulladékok elszállítására.
- 1.4.13. A Zirc 0136/14 hrsz.-ú (Akló várostérsz) önkormányzati terület karbantartása (szarvuzás, fakivágás)
- 1.4.14. volt Kis-Óvoda területére Zirc, Alkotmány u. 1/C.
- 1.4.15. III. Béla Gimnázium (8420 Zirc, Köztársaság u. 9.) mögötti területen létesített rekortán kezilabda pálya környezete
- 1.4.16. Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú iparterület még nem hasznosított részén
- 1.4.17. Zirc, Allomás u. 8. szám alatti autóbusszállomás területén
- 1.4.18. Zirc, Alkotmány utca 1893/1 hrsz (Pápai SZC Reguly Antal Szakképző Iskola és Kollégium – Hosszúréti - mellett terület)
- 1.4.19. Zirc-Tündérmajor 2142, 2147-2152 hrsz.-ú ingatlanok

## 1.5. Parkfenntartás, köztisztasági tevékenység (TEAOR: 8129, 8130)

A **Társaság** általános kötelezettsége, hogy parkfenntartási és köztisztasági tevékenységével növelje Zirc város tisztviselői vonzerjét. Az idő során ellásznalódott virágtartókat pótolja, a jelenlegi köztéri műtárgyak helyett korszerűbb megoldásokat találjon a város közterein, intézményeinek virágosítására. Tevékenységéhez vegye igénybe az önkormányzati támogatással beszerzett kommunális gépeket és az önkormányzati tulajdonában lévő, a Társaság használatába adott gépeket, eszközöket.

- 1.5.1. Közterületen lévő cserje sávok gondozása, növényvédelme.
- 1.5.2. Közterületen lévő virággyászok gondozása, növényvédelme.
- 1.5.3. Közterületen lévő fakápolás (gallyazás, fakivágás) és gondozása. A fakivágási munkálatok nehézségtől függően külső vállalkozó megbízása.
- 1.5.4. A kivágott fak pótlása és új fak, cserjék, évelők beszerzése, telepítése. Az új növénytelepítések egyeztetése a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Varosüzemeltetési Osztályával.
- 1.5.5. Közteri virágözonok kihelyezése, gondozása (minimum 15 db).
- 1.5.6. Parlagra elleni köztereki védekezés (kenyészertkaszálás) elvégzése a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének határozatában foglaltaknak megfelelően, ill. megrendelés alapján, a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Varosüzemeltetési Osztályának irányításával.

- 1.5.7. Kerekpár-gyalogutak melléti területek gondozása (Állomány u. - Állomás u., buszpályaudvari csatlakozással együtt, valamint a Zirc és Zirc-Kardosrét közötti kerekpár-gyalogút, vegyes használatú út)
- 1.5.8. Téli síkosságmenetítéshez használt szóróanyagok felszedése, feltakarítása gépi és kézi sepréssel.

- 1.5.9. Rakóczi téri autóbusz pályaudvar napi takarítása.
- 1.5.10. Helyi járat megállóhelyek takarítása heti rendszerességgel.
- 1.5.11. Közterületen kihelyezett hulladékgyűjtők ürítése a forgalmasabb területeken napi, az egyéb területeken heti rendszerességgel.
- 1.5.12. Gondozott zöldfelületi területeken a hulladék összegyűjtése heti rendszerességgel.
- 1.5.13. Rakóczi tér térköves felületének tisztítása (2.550 + 925 m<sup>2</sup>).
- 1.5.14. Rakóczi téren lévő gépkocsi parkolók napi takarítása (74 db).
- 1.5.15. Rakóczi téren lévő víznyelő napi tisztítása.
- 1.5.16. Rakóczi téren elhelyezett szökőkút, folyóka és ivókút napi takarítása.
- 1.5.17. Zirc város területén lévő emlékművek koszorúzása utáni takarítás.
- 1.5.18. Közterületeken kihelyezett „Tiszántúli” és Urbite Prax 115tk típusú hulladékgyűjtő edények min. évente egyszer magasnymosású mosóval történő kimosása, fertőtlenítése.

- 1.5.19. Közterületi játszótereken (Zirc, Állomány u. 14. alatti játszóter, Kinizsi u. játszóter, „Cigánydombi” játszóter, Rakóczi téri játszóter) játszóterek és kertberendezési tárgyak (pad, hulladékgyűjtő) karbantartása.

## 1.6. Egyéb, városüzemeltetéssel összefüggő feladatok

- 1.6.1. Csapadék- és vízelvezető csatornák, átereszek tisztítása, útpadkak helyreállítása.
- 1.6.2. A járdák használata során és a csapadékos időjárás által okozott erózió miatt létrejövő károsodások javítása (TEAOR: 4211).
- 1.6.3. Közút jelző táblák kihelyezése, javítása, helyreállítása (TEAOR: 4211).
- 1.6.4. Közterületeken kihelyezett padok karbantartása, festése (TEAOR: 8130).
- 1.6.5. Az önkormányzat és az általa fenntartott intézmények szállítási feladataiban való közreműködés (TEAOR: 4941).
- 1.6.6. Zirc város közterületén elhullott kiséllatok tetemeinek összegyűjtése.
- 1.6.7. Szükség esetén a zirci szavazókörök szavazó helyeinek berendezése a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének, mint Helyi Választási Iroda vezetőjének iránymutatása szerint (TEAOR: 4941).
- 1.6.8. Városi rendezvényeken való közreműködés, szállítási, előkészületi feladatok ellátása, terepberendezési munkálatokban való közreműködés, a rendezvényeket követő helyreállítási feladatok segítése (TEAOR: 4941).
- 1.6.9. Pályázati hirdetőtáblák kihelyezése és visszagyűjtése (TEAOR: 4399).
- 1.6.10. Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő belterületi utak, járdák javítása, kátyúzása a közútkézeli felügyelet mellett.
- 1.6.11. Zirc Városi Önkormányzat nevében lévő vizórák havi ellenőrzése, leolvasása.
- 1.6.12. Karácsonyi diszvilágítás Rákóczi téren történő fel- és leszerelése.
- 1.7. **Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos üzemeltetés, kezelés (TEAOR: 6832)**
- 1.7.1. Az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos megállapodások, szerződések tartalmának összeállításában és folyamatos felülvizsgálatában való közreműködés.
- 1.7.2. A Képviseleti-testület döntésének megfelelően az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos felújítások kivitelezése.
- 1.7.3. Az önkormányzati bérlakások rendeltetésszerű használatának, valamint a bérlakással kapcsolatos szerződésekben foglalt kötelezettségek teljesítésének évente legalább egy alkalommal történő – fotódokumentáció készítésével alátámasztott - ellenőrzése. (TEAOR: 6820).
- 1.7.4. Az önkormányzati bérlakások karbantartási, javítási feladatait lakásonként, alkalmanként saját hatáskörben maximum nettó 100.000,-Ft értékben a Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft. jogosult elvégezni.
- A feladatot a **Társaság** Zirc Városi Önkormányzat Képviseleti-testületének a lakások és helyiségek bérlétere, valamint az ellátásukra vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások esetében köteles végezni.

## 1.8. Köztemetők üzemeltetése (TFAOR: 8130)

A zirci Borzavári úti és a Kossuth L. utcai köztemetők üzemeltetése a temetőkről és a temetkezéstől szóló 1999. évi XLIII. törvény, a temetőkrol és a temetkezéstől szóló 1999. évi XLIII. törvény, a temetőkrol és a temetkezéstől szóló 145/1999 (X.1.) Korm. rendelet, Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet), továbbá a 2019. április 26-án megkötött Kegyeleti közszolgáltatási szerződés szerint.

Közreműködik a Rendelet 13/B. §-a alapján a védette nyilvánított temetési hely és sírjel gondozásában, karbantartásában.

## 1.9. Közéltu foglalkoztatottak munkavégzésének felügyelése és irányítása

Az **Önkormányzat** közéltu munkásokat biztosít a **Társaság** részére a jelen szerződés más pontjában nem szereplő, önkormányzati területeken végzendő feladatok ellátásához. A közéltu foglalkoztatottak által végzendő feladatok konkrét meghatározása a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztályával együttműködve. A foglalkoztatottak irányítása, napi részfeladatának meghatározása, a feladatok végrehajtásának felügyelése, ellenőrzése a **Társaság** kötelezettsége.

A feladattal kapcsolatosan felmerülő közvetlen dologi kiadások (tisztítószer, védőkesztyű, védőital stb.) beszerzéséről az Önkormányzat finanszírozása mellett a **Társaság** gondoskodik.

A **Társaság** vállalja, hogy munkacsoport felvételével lehetővé teszi, azt elsősorban az **Önkormányzattal** egyeztetve, közéltu munkacsoporttal oldja meg, ha van a feltételeknek megfelelő közéltu foglalkoztatott.

## 1.10. Helyi közösségi közlekedés üzemeltetése (TFAOR: 4931)

A helyi közúti közforgalmú, autóbusszal végzendő személynál állítási szolgáltatási feladat ellátása Zirc Városi Önkormányzat Képviselő testületének 122/2022. (IV.25.) határozatával elfogadott, 2022. május 1. napjától 2032. április 30. napjáig tartó Közszolgáltatási Szerződés szerint.

## 1.11. Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

Zirc, Rákóczi tér 2. szám alatti autóbusszmegálló épületében, valamint a Zirc, Állomás u. 8. szám alatti autóbusszpályaudvaron díj beszedéses ajtónyitó belépőrendszerrel ellátott nyilvános illemhelyek üzemeltetése.

## 1.12. Hang- és fénytechnika, valamint mobil színpad és színpadfedés üzemeltetése

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 361/2023. (X.18.) határozata alapján az önkormányzat tulajdonában lévő hang- és fénytechnikai eszközök, valamint a 10x8 méteres mobil színpad és a 10x12 méteres színpadfedés üzemeltetése.

## 2. Tárgyi feltevélek

2.1. Az Önkormányzat a feladatok ellátásának tárgyi feltételei biztosítása érdekében a közhasznú Társaságnak átadja a 8420 Zirc, Alkotmány u. 5. sz. alatti épületet irodának, a 8420 Zirc, Deák Ferenc u. 2. sz. alatti volt szentatóró helyiséget műhelynek, raktárnak, valamint Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 230/2013.(X.28.) határozatában foglaltaknak megfelelően a 8420 Zirc, Fáy A. u. 2/B. alagsor 1. szám alatti lakást, Társasházi közös képviselői irodának.

2.2. A Társaság a használatba kapott ingatlanokat térítésmentesen használhatja.

2.3. Felek megállapodnak abban, hogy a 1.1.11. pontban nevesített ingatlanok rendeltetészerű használatára során felmerülő javítások, karbantartások, feljesztések költségei Feleket a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, bérlo és bérbeadó közti kötelezettségek megosztásának elve szerint, valamint a lakásbérleti szerződésben vagy a bérlovel kötött külön megállapodásban foglaltak szerint terheli.

2.4. A Társaság ezen ingatlanokon bármilyen átalakítást a tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával végzhet. Felek ezen előzetes írásbeli hozzájárulásban rögzítik, hogy a Társaság az általa elvégzett esetleges értéknövelő beruházásra térítést milyen formában és milyen összegben igényelhet.

2.5. Az Önkormányzat a Társaság részére díjmentesen bérletbe adta a tulajdonát képező IVECO DALY 35 S 14 típusú, LSM-697 forgalmi rendszámú 2010 évjáratú ZCF35A3205842501 alvázszámú autóbusszt a helyijáratú tevékenység végzéséhez.

2.6. Az Önkormányzat a Társaság használatába adja a KÖZOP-3.5.0-09-11-2015-0086 "Kerékpártú építés Zircen a 82. sz. főt kiváltására" tárgyú pályázat keretében beszerzett YMG-589 forgalmi rendszámú Chery RK40 típusú, RK-L05525SH alvázszámú, X14194407 motorszámú lassú járművet és az alábbiakban felsorolt adaptereket a kerékpártú és környezetének karbantartásához, hó-elakartásához, síkosság-mentesítéséhez. A lassú jármű használatához kapcsolódó költségek fedezetét az Önkormányzat jelen Szerződés keretében biztosítja a Társaság részére.

Lassú járműhöz kapcsolódó adapterek:

- Cosmo PS-500 sósóró
- GardenGo SP200 hótoló lap
- GardenGo AGF-140 padkakasza
- Kolaszewski CZM-1800 seprőgépj

## 3. Finanszírozás

3.1. Felek rögzítik, hogy az 1.1. – 1.10. pontokban részletezett közhasznú feladatok ellátásához támogatás, míg az 1.11. pontokban részletezett feladatok ellátásához áradott pénzeszköz néven és formájában biztosít forrást.

3.2. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat 2024. január 1. - 2024. december 31. közötti időszakban – jelen Szerződés 1. mellékletét képező Költségvetési terve alapján - a Társaság részére 144 801 492,- Ft azaz, száznegyvennégy millió-nyolcszázötvenezer-  
negyszázkilencvenkettő forint finanszírozást biztosít.

3.3. Ezen összegben felül a 2024. évi új, eddig nem végzett feladatok (1.12 Hang- és fénytechnika, valamint mobil színpad és színpadfedés üzemeltetése), valamint az év közben felmerülő, előre nem tervezhető egyéb feladatok finanszírozására 10.000.000,-Ft azaz Tízmillió forint keretösszeget biztosít. A támogatási keret terhére előzetes egyeztetés és szakmai igazolást követően történhet kifizetés.

3.4. Az **Onkormányzati** finanszírozás, a helyi közösségi közlekedés üzemeltetéséhez kapcsolódó finanszírozáson kívüli havi összeget – január hónap kivételével – minden hónap harmadik munkanapjáig a Zirci Közös Onkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztályának vezetője által kiadott – az elvégzendő feladatok időarányos teljesítését igazoló – szakmai teljesítési igazolás alapján az *1. melléklet*, A 2024. évi finanszírozás feladatonként, havi bontásban megfélelő összegben utalja át a **Társaság** MBH Bank Nyrt.-nél vezetett **73900030 – 10011324 – 00000000** számu számlájára.

3.5. A **Társaság**, a helyi közösségi közlekedés üzemeltetési feladataival összefüggő személyi és dologi kiadások fedezetére szolgáló támogatás összeget az *1. melléklet*, A 2024. évi finanszírozás feladatonként, havi bontásban” című táblázatban foglaltaknak megfelelő összegben, minden hónap harmadik munkanapjáig utalja át a **Társaság** MBH Bank Nyrt.-nél vezetett **73900030-18228335-00000000** számu számlájára.

3.6. A január havi támogatás átutalására a Szerződés aláírást követő munkanapon kerül sor.

3.7. Jelen pontban meghatározott éves támogatás összege kizárólag a feladat megvaltozása esetén módosítható. Az év közben előforduló esetleges finanszírozási különbözeteket legkésőbb 2024. december 31-ig rendezni kell.

4.1. Felek rögzítik, hogy az 1.1. - 1.11. pontokban részletezett feladatokat közhasznúnak, míg az 1.12. pontban részletezett feladatot egyéb feladatnak minősíti.

4.2. A **Társaság** a Zirci Közös Onkormányzati Hivatal Jegyőjének határozata alapján gondoskodik a közterületekről kivágott fából képződő szociális tűzifa kiszállításáról. (~30-40 Forduló/év).

4.3. 2024. január hónap tekintetében a **Társaságnak** lehetségesen van az **Onkormányzattól** finanszírozási előleget igénybe venni azzal, hogy annak összege nem lehet több a jelen Szerződésben meghatározott éves finanszírozás havi átlagos összegénél.

4.4. A szerződés rendes felmondással egyik fél részéről sem szüntethető meg. A határozott időtartamon belül rendkívüli felmondással el lehet a **Társaság**, ha az **Onkormányzat** a jelen megállapodásban vállalt támogatási kötelezettségnek felhívás ellenére nem tesz eleget. Rendkívüli felmondással el lehet az **Onkormányzat**, ha a **Társaság** jelen szerződésben átvállalt, továbbá az alapító okiratban rögzített társadalmi közös szűkséglet kielégítésére vonatkozó feladatainak felszólítás ellenére sem tesz eleget. A rendkívüli felmondás a Szerződést az irásbeli közléstől számított 60 nap elteltével a hónap végén megszünteti. A szerződés megszünik, ha az **Onkormányzat** a **Társaság** jogutód nélküli megszüntetését határozza el, vagy a **Társaság** egyéb okból megszünik.

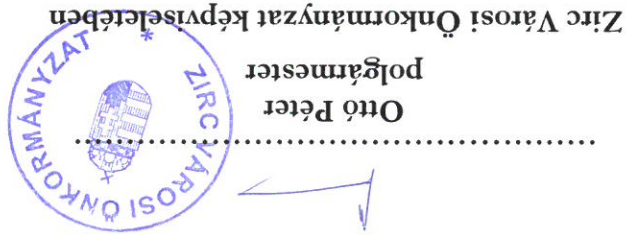
#### 4. Vegyes rendelkezések



4.5. Felek rögzítik, hogy Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének előzetes jóváhagyása szükséges a **Társaság** nettó 1.500.000 forintot meghaladó összegű fejlesztéseinek megvalósításához.

4.6. Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak, és a szerződésből eredő esetleges jogvitájukban a Zirci Járásbíróság kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.

Zirc, 2024. január 25.



Ötő Péter  
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat képviselőjében

„Zirci Városüzemeltetés” Köhasznú  
Nonprofit Kft. képviseletében

Kuti Zoltán  
ügyvezető

ZIRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLET  
NONPROFIT KFT.  
6200 Zirc, Alföldi új 8.  
Tel: 06/70-394  
Fax: 06/70-394  
B.É.É. 799/0630-1001324

Pénzügyileg ellenjegyezve 2024. 01. 25.

Navatyil Timea mb. gazdasági vezető

Ellenjegyezve 2024. 01. 25.

Viziné dr. Horváth Judit  
jegyző



## A 2024. évi finanszírozás feladatonként, havi bontásban

Költségvetéskor tervezett létszám: 18 fő

Hónap	Általános tevékenység	Közműtők	Parkfenntartás, köztisztaság, hőeltakarítás	Helyi közösségi közlekedés	Fizikai közérzetet javító szolgáltatás	Összesen
Január	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Február	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Március	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Április	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Május	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Június	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Július	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Augusztus	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Szeptember	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
Október	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
November	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
December	6 056 717 Ft	531 968 Ft	3 960 725 Ft	1 254 989 Ft	262 392 Ft	12 066 791 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>72 680 604 Ft</b>	<b>6 383 616 Ft</b>	<b>47 528 700 Ft</b>	<b>15 059 868 Ft</b>	<b>3 148 704 Ft</b>	<b>144 801 492 Ft</b>

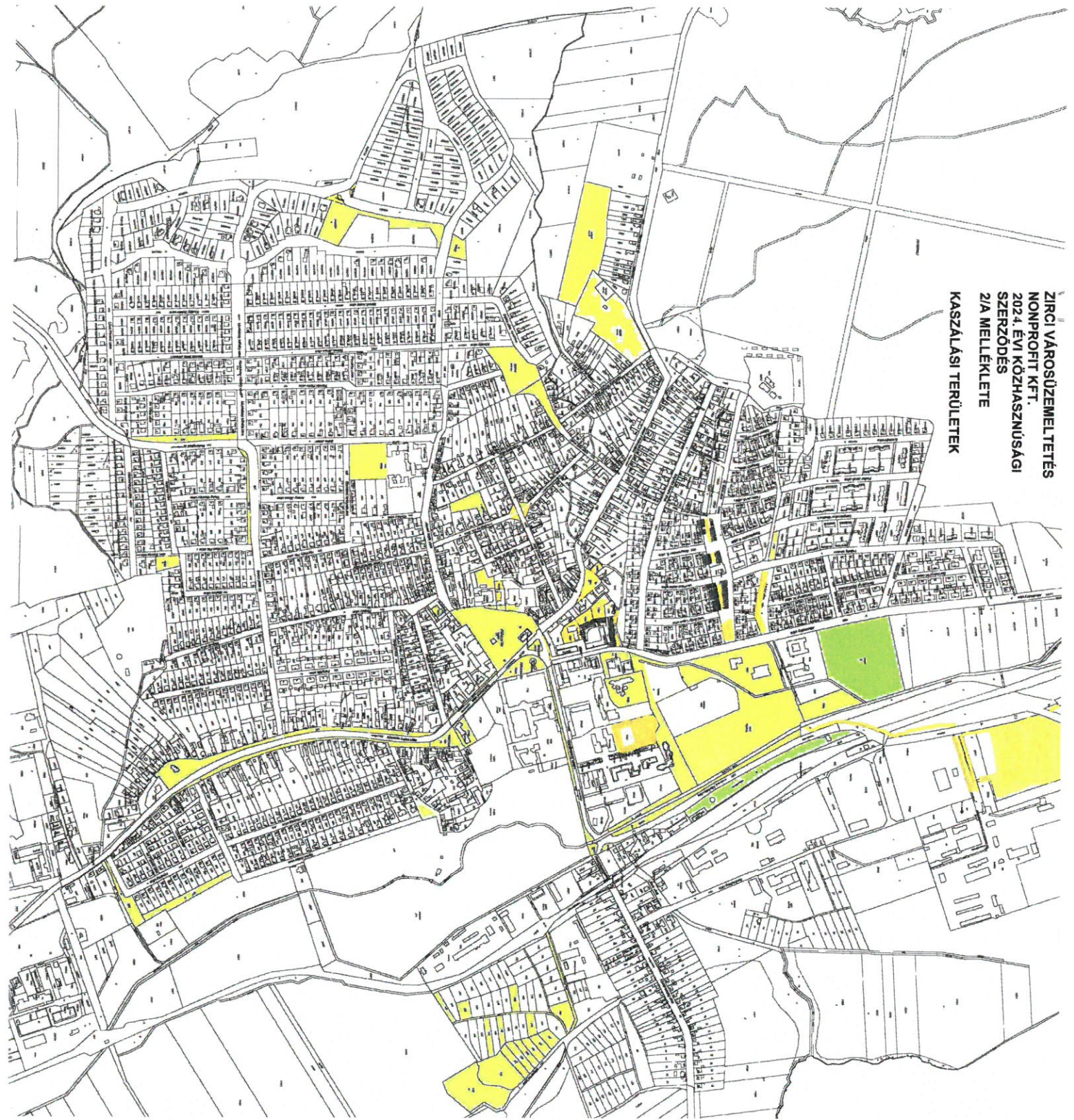
Elszámolási kötöttséggel nyújtott támogatás a felmerülés igénye szerint 2024. évben mindösszesen:

10 000 000 Ft

\*\* A felmerüléssel egy időben előzetes egyeztetést és szakmai igazolást követően kerülhet felhasználásra.



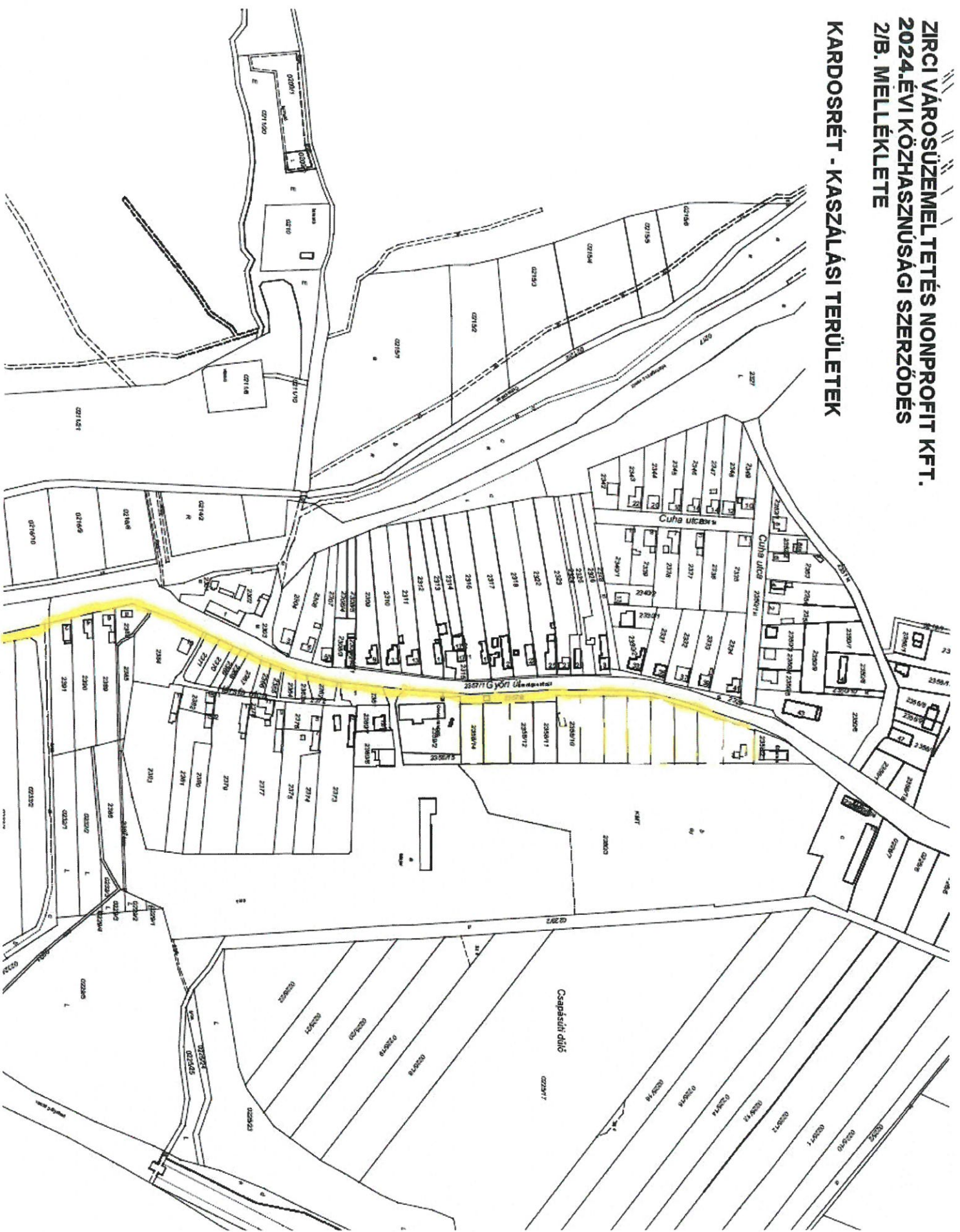
ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS  
NONPROFIT KFT.  
2024. ÉVI KÖZHASZNÚSÁGI  
SZERZŐDÉS  
2/A MELLEKLETE  
KASZÁLÁSI TERÜLETEK





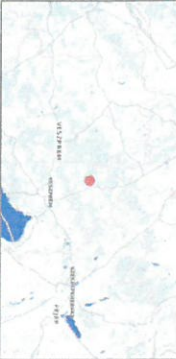
ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS NONPROFIT KFT.  
2024.ÉVI KÖZHASZNÚSÁGI SZERZŐDÉS  
2/B. MELLÉKLETE

KARDOSRÉT - KASZÁLÁSI TERÜLETEK









**Zirc-Tündérmajor**

E-KÖZMŰ  
 Készült az E-Közmű rendszerben (2024. 01. 17.). A térkép időközönként jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hűtőközlés
- Szenhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés





**Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft.  
2024.évi közhasznúsági szerződés 3. melléklete  
HÉLTAKARITÁSI ÉS SIKOSSÁGMENTESÍTÉSI  
TERÜLETEK**



