

ELŐTERJESZTÉS

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. május 15-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásáról

Előadó: Kuti Zoltán ügyvezető

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés készítésében részt vett: Kuti Zoltán ügyvezető, „Zirci Városüzemeltetés”
Közhasznú Nonprofit Kft.
Takácsné Marosvári Zsuzsanna könyvelő

Az előterjesztés előkészítésében közreműködik: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Határozati javaslat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024.(...) határozata

a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a közhasznúsági mellékletet az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal



„ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS” KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

8420 ZIRC, Alkotmány utca 5. ☎ 88/414-394 📠 88/414-394 info@zivu.hu

Cg. 19-09-510963 Adószám: 20768474-2-19

www.zivu.hu

2023. évi

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS

Zirc, 2024. április 29.

„ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS”
NONPROFIT KFT.
8420 ZIRC, Alkotmány u. 5.
Tel.: 88/414-394
Adószám: 20768474-2-19
B.sz.: 73900030-10011224
3.sz.

KUTI ZOLTÁN

vállalkozás vezetője (képviselője)

I. Általános tájékoztató

A „Zirci Városüzemeltetés” Oktatási és Szolgáltató Közhasznú Társaságot Zirc város Önkormányzata, mint egyszemélyes alapító 2000. július 27-én alapította.

A Veszprém Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg: 19-14-500035/5 számon jegyezte be a társaságot kiemelt közhasznú fokozattal 2000. szeptember 11-vel. A közhasznú társaság alapításának célja Zirc Város Önkormányzata által az alapító okiratban meghatározott közfeladatának a piaci viszonyok között történő minél gazdaságosabb, hatékonyabb ellátása, nyereség és vagyonszerzési cél nélkül.

A Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft ügyviteli anyagának feldolgozását alapítás óta a PROFIT Könyvelési Iroda (8420 Zirc Köztársaság u. 1/A. fsz. 1.) végzi.

A társaságnál három fős Felügyelő Bizottság működik, feladatát társadalmi megbízásként tiszteletdíj nélkül látja el.

A „Zirci Városüzemeltetés” Kiemelten Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alkalmazásában álló 18 fő dolgozói létszám 2023. december 31-én az alábbiak szerint oszlott meg: 1 fő ügyvezető, 2 fő adminisztrátor, 3 fő karbantartó-aszfaltozó munkatárs, 6 fő park köztisztasági tevékenységet végző, 2 fő helyijárat buszsofőr, 1 fő temető üzemeltetést végző dolgozó, 1 fő részmunkaidős takarító nyilvános WC (2 órás), 2 fő társasház kezelő, valamint alkalmi munkavállalókat is foglalkoztatott a társaság

A Társaság végzi az Önkormányzattal egyeztetve az önkormányzat állományába tartozó közmunkások fizikai munkavégzésének felügyeletét, irányítását. A közfoglalkoztatottak átlagos létszáma 2023-ban 3 fő volt.

A Társaság a 2023-as évben közérdekű munka, büntetésre ítélt 3 főt összesen 70 munkanapon foglalkoztatta összesen 353 óra foglalkoztatásban.

II. Kimutatás a támogatásokról és cél szerinti juttatásokról:

A Társaság az Önkormányzattal megkötött 2023-as évre szóló Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés, valamint a 2023. évi Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés év közbeni módosításai szerint végezte tevékenységét. A Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés és az évközi módosításokkal kiegészített elszámolás szerint a 2023-as gazdasági évre a Társaság az alábbi összegű támogatásokban és cél szerinti juttatásokban részesült (az összemérhetőség érdekében feltüntettük a 2022 évi adatokat is):

	Megnevezés	Támogatási összeg (2022)	Támogatási összeg (2023)
1.	Alaptevékenység támogatása	48.762.564,- Ft	56.904.924,- Ft
2.	Köztemetők üzemeltetése	4.404.000,- Ft	4.661.340,- Ft
3.	Nyilvános illemhely üzemeltetése	1.878.996,- Ft	2.279.064,- Ft
4.	Park, köztisztasági tevékenység	35.479.908,- Ft	40.899.780,- Ft
5.	Tanuszoda üzemeltetése	16.963.150,- Ft	0,- Ft
6.	Helyi közösségi közlekedés	12.517.704,- Ft	13.773.204,- Ft
	Összes támogatás	120.006.322,- Ft	118.518.312,- Ft

1. Alaptevékenység támogatása

Az alaptevékenység ellátását a Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft. a Zirc Városi Önkormányzattal megkötött már korábbiakban is említett 2023-as évre szóló Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés szerint végezte. A Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződésben foglaltakon felül is végzett a Társaság feladatot az Önkormányzat, az önkormányzat intézményei, és más természetes-, és jogi személyek részére. Az alaptevékenység költségei és ráfordításai között szerepel az összes - egyéb ágazatokra fel nem osztható - költség és ráfordítás.

Az „alaptevékenység” mutatói 2023-ban:

Megnevezés	Támogatási összeg Ft
Önkormányzati támogatás	61.090.524,- Ft
Munkaügyi támogatás	1.170.871,- Ft
Egyéb, saját bevétel	11.287.862,- Ft
Összesen	73.549.257,- Ft

Az anyag jellegű költségek (23.392.551,- Ft), a személyi jellegű ráfordítás (38.863.010,- Ft) ami a dolgozók munkabére, valamint ezek járulékai, valamint az értékcsökkenési leírás a korábban és az idei évben beszerzett gépek után (5.071.861,- Ft), anyagjellegű és egyéb ráfordítás (613.012,- Ft) Az alaptevékenység **eredménye 5.608.823,- Ft.**

2. Köztemetők üzemeltetése

A Borzavári úti és a Kossuth L. utcai köztemetők üzemeltetése, valamint a felhagyott zsidó temető gondozása is közhasznú feladata a társaságnak, bevételei az önkormányzati támogatáson kívül a temető egyéb szolgáltatásaiból származnak, illetve a sírhelymegváltásból:

Megnevezés	Támogatási összeg Ft
Önkormányzati támogatás	4.661.340,- Ft
Sírhelymegváltás bevétele	887.543,- Ft
Egyéb, saját bevétel	2.422.207,- Ft
Összesen	7.971.090,- Ft

Az anyag jellegű költségek (3.245.124,- Ft) legfőbb eleme a hulladékkonténerek és egyéb hulladékgyűjtők ürítése. A személyi jellegű ráfordítás (2.984.100,- Ft) 1 fő munkabére, ezek járulékai, valamint az értékcsökkenés (36.874,- Ft). A tevékenység **eredménye 1.704.992,- Ft.**

A köztemetők üzemeltetéséről szóló beszámolót a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződésben rögzítetteknek megfelelően külön is megküldtük.

3. Nyilvános illemhely üzemeltetése

A működtetéshez az Önkormányzat a 2023-as évben 2.279.064,- Ft támogatást biztosított. Az üzemeltetés során 379.604,- Ft árbevétel keletkezett. Anyag-és energiaköltségek, bérleti díj és a személyi jellegű ráfordítások, valamint az értékcsökkenés elszámolása után **412.549,- Ft eredménnyel zárta az évet.**

Továbbra is kezelhetetlen probléma, hogy a nyilvános WC -t sok esetben illetéktelenek, főleg fiatalok használják úgy, hogy pénzbedobó automatával felszerelt ajtót rongálják.

4. Park, köztisztaság

A park- köztisztasági tevékenység keretében a Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft. végzi tavasszal és nyáron a meghatározott gyepterületek gondozását, nyírását, a fák metszését. Őszi időszakban a levelek összeprésését, elszállítását és komposztálását. A téli időszakban a kijelölt járdákon, útkereszteződéseken a síkosság mentesítést, valamint a téli időszakot követően a kiszórt szóróanyagok takarítását elszállítását. Napi rendszerességgel a közterületi szeméttárolók ürítését. Szintén a Társaság feladata a városi játszóterek rendszeres ellenőrzése, karbantartása. A nyári időszakra a korábbi évekhez hasonló mennyiségű egynyári virág került kiültetésre, majd ősszel a város területén árvácska, őszi virág került beültetésre.

Kiváló minősítést ért el városunk a Veszprém Vármegyei Önkormányzat által szervezett „A tiszta és virágos Veszprém vármegyéért” közterület szépítési versenyen.

A Kft. a Közhasznúsági Szerződésben felsorolt feladatokon kívül - kapacitása függvényében - vállal fűnyírást, valamint hóeltakarítási, síkosságmentesítési munkákat.

Megnevezés	Támogatási összeg Ft
Önkormányzati támogatás	40.899.780,- Ft
Munkaügyi támogatás	617.680,- Ft
Egyéb megbízások saját bevétele	2.412.194,- Ft
Összesen	43.929.654,- Ft

Az anyag jellegű költségek (9.596.752,- Ft) jelentős részét az üzemanyag, a konténeres szemétszállítás, a virágpalánták beszerzése tette ki. A személyi jellegű ráfordítások (32.187.642,- Ft) munkavállalói -, valamint az alkalmi munkáért kifizetett bérek és járulékai. Az értékcsökkenési leírás a korábban és az idei évben beszerzett gépek után 2.742.508,- Ft. Ráfordítás összege 41.416,- Ft.

A tevékenység **eredménye – 638.664,- Ft.**

5. A Tanuszoda üzemeltetése

A Társaság feladata az üres Uszoda épület állagmegóvása, ezért a 2023-as évben 200.000,- Ft támogatást kaptunk az általános tevékenység részeként.

Az anyagjellegű költség 369.454,- Ft volt, mely összeg MVM Zrt.-vel felmondott áramszámla végelszámolásából, és vízdíjból (szivárgás volt a vízóra aknában) tevődött össze.

Értékcsökkenési leírás 119.098,- Ft

6. Helyi közösségi közlekedés üzemeltetése

2017-ben új közhasznú feladattal bízta meg az önkormányzat a társaságot, a helyi közösségi közlekedést kell biztosítani. A menetrendet a tulajdonos Önkormányzat határozta meg.

A Közhasznúsági Jelentésben arról adunk számot, hogy a szolgáltatás milyen üzembiztonsággal működött. Kimaradt járat 98 volt. A teljesítmény 28 701 km volt. A 2023. évi bevételeket a táblázatban foglaltak tartalmazzák, a tevékenység **2023. évi eredménye 4.313.486,- Ft.**

Megnevezés	2023.01.01-12.31. Helyijárat
Menetdíj bevételek	4.721.495,- Ft
Önkormányzati működési támogatás	13.773.204,- Ft
Önkormányzat fejlesztési támogatás	0,- Ft
Helyi közösségi közlekedés állami tám.	2.375.000,- Ft
Pénzügyi műveletek bevételei	621,- Ft
Önkormányzati és állami támogatás, bevételek összesen:	20.870.320,- Ft

A helyi közösségi közlekedés bevételeiről, kiadásairól és eredményéről - a Közszolgáltatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően - külön beszámoló készült.

Nem tartozik a közhasznú tevékenységek közé, de a teljesség igénye miatt meg kell említeni a **társasházi közös képviselő** ellátását is. Lakossági igény kielégítése miatt folytatjuk ezt a tevékenységet, 2 fő alkalmazott látja el a feladatot. A **2023. évi eredmény 990.388,- Ft** lett.

A mellékelt Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása szerint a Zirci Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. **12 094 e Ft adózott eredménnyel** zárta a 2023. évet.

Kérem a 2023. évi Közhasznúsági jelentés és a Közhasznúsági melléklet és Beszámoló megtárgyalását, és elfogadását.

Zirc, 2024. április 29.

"ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS"
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel.: 88/414-394
Adószám: 20768474-2-10
B.szám: 73900030-10011324
3.sz.

.....
Kuti Zoltán ügyvezető

Adószám: 20768474-2-19
Cégbíróság: Veszprémi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 19-09-510963

"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft

8420 Zirc, Alkotmány utca 5.

Kiegészítő melléklet 2023.

Fordulónap: 2023. december 31.

Beszámolási időszak: 2023. január 01. - 2023. december 31.

Zirc, 2024. április 24.

"ZIRCIVÁROSÜZEMELTETÉS"
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel.: 88/414-394
Adószám: 20768474-2-19
G.sz.: 19-09-510963
S.sz.


A gazdálkodó
képviselője

Tartalomjegyzék:

- 1. Általános információk a beszámolóhoz**
 - 1.1. A gazdálkodó bemutatása
 - 1.2. A beszámoló közreműködői
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. A könyvvizetés módja
 - 2.2. Könyvvizetés és a beszámoló pénzneme
 - 2.3. Alkalmazott számviteli szabályok
 - 2.4. Beszámoló választott formája és típusa
 - 2.5. Értékcsökkenési leírás elszámolása
Értékcsökkenési leírás módja
Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága
Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása
 - 2.6. Értékvesztések elszámolása
 - 2.7. Visszaírások alkalmazása
 - 2.8. Vásárolt készletek értékelése
- 3. Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Mérlegtételek megoszlása
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Befektetett eszközök
Befektetett eszközök egyéb sajátosságai
 - 4.3. Saját tőke
Saját tőke változása
 - 4.4. Céltartalék
 - 4.5. Kötelezettségek
Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - 4.6. Passzív időbeli elhatárolások
Passzív időbeli elhatárolások egyéb sajátosságai
- 5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**
 - 5.1. Az eredménykimutatás tagolása
Új tételek az eredménykimutatásban
Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban
 - 5.2. Bevételek
 - 5.3. Ráfordítások
Ráfordítások alakulása
- 6. Tájékoztató adatok**

- 6.1. Bér- és létszámadatok
Létszámadatok
- 6.2. Környezetvédelem
Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok
- 6.3. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft a beszámolási időszakban székhelyén kívül más magyarországi telephelyen, fióktelepen is végzett rendszeres gazdasági tevékenységet. A telephelyek az alábbiak:

8420. Zirc, Alkotmány u. 12.

8420. Zirc, Rákóczi tér 3-5.

8420. Zirc, Március 15. tér 1.

8420. Zirc, Fáy A. u. 27.

8420. Zirc, Fáy A. u. 2/B. alagsor 1.

8420. Zirc, Rákóczi tér 2. (1045/1 hrsz.)

1.2. A beszámoló közreműködői

A számviteli feladatok ellátását, irányítását a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkező, az előirt feltételeknek megfelelő személy végzi. A beszámoló elkészítésért felelős személy neve, címe, regisztrálási száma: Takácsné Marosvári Zsuzsa 8420. Zirc, Köztársaság u.1/a, regisztrációs szám:161539.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső szerv feladata.

2.2. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. Beszámoló választott formája és típusa

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített

éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

2.5. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtevi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 e Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

2.6. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 e Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.7. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.8. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - a FIFO módszerrel megállapított áron jelennek meg. Az értékelés során úgy kell eljárni, hogy a leltárban szereplő készleteket a legutóbbi beszerzések egységárain kell számba venni, feltételezve, hogy mindig a legkorábban beszerzett készletek kerültek elsőként felhasználásra.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
01. A. Befektetett eszközök		34104	33227	-877
02. I. Immateriális javak		0	0	0
03. II. Tárgyi eszközök		34104	33227	-877
04. III. Befektetett pénzügyi eszközök		0	0	0
05. B. Forgóeszközök		59709	77979	18270
06. I. Készletek		434	0	-434
07. II. Követelések		3735	2422	-1313
08. III. Értékpapírok		0	0	0
09. IV. Pénzeszközök		55540	75557	20017
10. C. Aktív időbeli elhatárolások		3689	1940	-1749
11. ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN		97502	113146	15644
12. D. Saját tőke		80882	92976	12094
13. I. Jegyzett tőke		3 000	3 000	0
14. II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)		0	0	0
15. III. Tőketartalék		0	0	0
16. IV. Eredménytartalék		66868	77882	11014
17. V. Lekötött tartalék		0	0	0
18. VI. Értékelési tartalék		0	0	0
19. VII. Adózott eredmény		11014	12094	1080
20. E. Céltartalékok		3000	3000	0
21. F. Kötelezettségek		4109	10275	6166
22. I. Hátrasorolt kötelezettségek		0	0	0
23. II. Hosszú lejáratú kötelezettségek		0	0	0
24. III. Rövid lejáratú kötelezettségek		4109	10275	6166
25. G. Passzív időbeli elhatárolások		9511	6895	-2616
26. FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN		97502	113146	15644

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	36463	37404	102,5
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	124793	127000	101,8
IV.	Anyagi jellegű ráfordítások	41042	46988	114,0
V.	Személyi jellegű ráfordítások	99190	95514	96,0
VI.	Értékcsökkenési leírás	6164	8342	135,33
VII.	Egyéb ráfordítások	3675	1237	33,66
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	11185	12323	110,17
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	46	6	13,0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	23	23	0,0

B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	23	-17	-73,91
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	11208	12306	109,79
X..	Adófizetési kötelezettség	194	212	109,27
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	11014	12094	109,80

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszköz	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Befektetett eszközök	35,0	29,4
Immateriális javak	0,00	0,00
Tárgyi eszközök	35,0	29,4
Befektetett pénzügyi eszközök	0,00	0,00
Forgóeszközök	61,2	68,9
Készletek	0,4	0
Követelések	3,8	2,1
Értékpapírok	0,0	0,0
Pénzeszközök	57,0	66,8
Aktív időbeli elhatárolások	3,8	1,7
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100,00	100,00

Forrás	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Saját tőke	82,90	82,2
Jegyzett tőke	3,1	2,7
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0,00	0,00
Tőketartalék	0,00	0,00
Eredménytartalék	68,5	68,8
Lekötött tartalék	0,00	0,00
Értékelési tartalék	0,00	0,00
Adózott eredmény	11,3	10,7
Céltartalékok	3,1	2,6
Kötelezettségek	4,2	9,1
Hátrasorolt kötelezettségek	0,00	0,00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0,00	0,00
Rövid lejáratú kötelezettségek	4,2	9,1
Passzív időbeli elhatárolások	9,8	6,1
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100,00	100,00

3.3. Vagyoni helyzet

A társaság jelentős beruházásokat hajtott végre, az üzemeltetés magasabb színvonalú ellátásához szükséges üzemi gépek berendezések vásárlásával.

A forgóeszközök aránya jelentősen nőtt 130,6%-kal, 18.270e Ft-tal az előző évhez képest, ezt a pénzeszközök növekedése okozta.

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 237 %-ban, a tárgyévben 280 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képes jelentősen, 12.094 e Ft értékkel, 15%-kal növekedett.

A társaság 2022-ben 3.000 e Ft céltartalékot képzett, a helyi járatos buszok szükséges felújítása miatti nagyértékű alkatrészek beszerzéséhez, melyek 2023-ban még nem teljeskörűen valósultak meg.

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft kötelezettségei az előző évhez képest 6.166 e Ft értékkel 150 %-kal nőttek, a december havi bérek 2024. január hónapban történő kifizetése miatt.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 20.017 e Ft értékkel nőtt részben a ki nem fizetett munkabérek miatt.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 1442,6,7%, a tárgyévben 759% volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása kis mértékben romlott.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 60,8 %, a tárgyévben 69%. A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 161.302 e Ft, a tárgyévben 164.410 e Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 3.108 e Ft értékkel, 2%-kal emelkedett..

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 36.463 e Ft, a tárgyévben 37.404 e Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 941 e Ft értékkel 3%-kal nőtt. Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 11,3 %-át, a tárgyévben a 10,68 %-át teszi ki.

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 13,6 %, a tárgyévben 13,0 % volt.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmilyen hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

4.2. Befektetett eszközök

Befektetett eszközök egyéb sajátosságai

4.3. Saját tőke

Saját tőke változása

Eredmény hatása a saját tőke alakulására

Tőkeelem 1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás
Jegyzett tőke	3 000	3 000	0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	
Tőketartalék	0	0	
Eredménytartalék	66868	77882	11014
Lekötött tartalék	0	0	
Értékelési tartalék	0	0	
Adózott eredmény	11014	12094	1080
Saját tőke összesen	80882	92976	12094

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

Eredménytartalék változása

Az eredménytartalék növekedett az előző évi adózott eredménnyel.

Adózott eredmény változása

Az adózott eredmény kis mértékben nőtt 1.080 e Ft-tal, 9,8 %-kal.

4.3. Céltartalék

A társaság 2022. évben 3000e Ft értékben képzett céltartalékot a jövőbeni kötelezettségek fedezetére.

4.4. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

4.5. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások egyéb sajátosságai

A passzív időbeli elhatárolások legjelentősebb tétele a temetői sírhelymegváltásra befolyt összeg és a közüzemi díjakból tevődött össze.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft a tárgyidőszakban nem élt.

5.2. Bevételek

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	36463	22,6	37404	22,7
Aktivált saját teljesítményérték	0	0,0	0	0,0
Egyéb bevételek	124793	77,4	127000	77,3
Pénzügyi műveletek bevételei	46	0.0	6	0.0
Bevételek összesen	161.302	100.0	164410	100.0

Az árbevétel megoszlása az alaptevékenység és a vállalkozói tevékenység között:

Adatok e Ft-ban			
Előző év		Tárgy év	
Közhasznú tevékenység	Vállalkozói tevékenység	Közhasznú tevékenység	Vállalkozói tevékenység
15.772	20.691	8.410	28.994

5.3. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	41.042	27,3	46988	30,9
Személyi jellegű ráfordítások	99.190	66,1	95514	62,8
Értécsökkenési leírás	6.164	4,1	8342	5,5
Egyéb ráfordítások	3.675	2,5	1237	1,0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	23	0,0	23	0,8
Ráfordítások összesen	150.094	100.0	152104	100.0

A ráfordítások 2.010e Ft-tal növekedtek.

5.4. A társasági adó alakulása

A társaság adózás előtti eredménye 12.306 e Ft, a fizetendő társasági adó 212 e Ft az adózott eredmény 12.094 e Ft.

6.1. Bér- és létszám adatok

Létszám adatok

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámának alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

Állománycsoport (fő)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Szellemi	5	5
Fizikai	17	13
Összesen:	22	18

6.2. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

6.3. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény kimutatásban történő bemutatásához.

Közhasznúági melléklet
2023. év

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

„Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft

1.2 Székhely

Irányítószám:

Település:

8420. ZIRC

Közterület neve:

Alkotmány

Közterület jellege:

utca

Házszám:

5.

Lépcsőház:

Ajtó:

1.3 Szervezet cégjegyzékszám:

1 9 - 0 9 - 5 1 0 9 6 3

1.4 Szervezet adószám:

2 0 7 6 8 4 7 4 - 2 - 1 9

1.5 Képviselő neve:

Kuti Zoltán

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Ingyatlankezelés az Onkormányzati tulajdonban lévő lakásoknál, karbantartási feladatok a Zirc Városi Onkormányzat fenntartásában és/vagy finanszírozásában működő intézményeknél

Köztemetők üzemeltetése

Zirc Város parkfenntartás, köztisztasági feladatok végzése

Fizikai közérzetet javító szolgáltatás végzése

Egyéb városüzemeltetéssel összefüggő feladatok

Közcélú foglalkoztatottak munkavégzésének felügyelete és irányítása

Helyi közösségi közlekedés üzemeltetése

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

Köztemetők üzemeltetése

3.2. Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

Önkormányzati rendeletek,

1999. évi XLIII.tv. a temetőkről és a temetkezésről, 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi önkormányzatokról, önkormányzati közhasznúsági szerződés

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Település lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

Település lakosai

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Kulturáltabb temető, az elhunyt személyek emlékének méltó megőrzése

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

Ingyatlankezelés az Önkormányzati tulajdonban levő lakásoknál, karbantartás az Önkormányzat fenntartásában és /vagy kezelésben lévő intézményeknél

3.1 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2011. évi CLXXXIX tv. a helyi önkormányzatokról, önkormányzati közhasznú szerződés

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Település lakossága

3.4. Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

Település lakosai

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Az ingatlanok állagának megőrzése, intézményeknél a rendeltetésszerű működés fenntartásának biztosítása

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

Parkfenntartás, köztisztasági tevékenység

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2011. évi CLXXXIX tv. a helyi önkormányzatokról, önkormányzati közhasznú szerződés

3.3. Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Település lakossága

3.4. Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

Település lakosai

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Köztérek élhetőbbé tétele, a város lakossága komfortérzete növelése, Zirc város turisztikai vonzerejének emelése

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

Helyi közösségi közlekedés üzemeltetése

3.2. Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2012. évi XLII. tv. a személyszállítási szolgáltatásokról, Önkormányzattal kötött 71/2017. (III.30.)Közszolgáltatási Szerződés

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Település lakossága

3.4. Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

Település lakosai

3.4 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Személyszállítási szolgáltatás minőségének javítása, lakossági igények fokozott figyelembe vétele.

Közhasznúsági melléklet		
--------------------------------	--	--

Szervezet neve:

„Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Alapítótól kapott támogatás	121.134	122.704
	Központi költségvetésből támogatás	3.612	4.164

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Ügyvezető	7.985	8.696
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Ügyvezető helyettes	0	0
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	7.985	8.696

Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

„Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	161.302	164.410
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	0	0
D. Közzolgáltatási bevétel	0	0
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	161.302	164.410
H. Összes ráfordítás (kiadás)	150.094	152.104
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	99.190	95.514
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	131.424	125.963
K. Adózott eredmény	11.014	12.094
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2>= 10 fő]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

2023 évi egyszerűsített éves beszámoló

Fordulónap:

2023. december 31.

"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft

nonprofit korlátolt felelősségű társaság

"ZIRCIVÁROSÜZEMELTETÉS"
NON-PROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel.: 88/414-394
Adószám: 20768474-2-18
B.szám: 7390030-10011234
sz.



Kuti Zoltán
ügyvezető

Beszámolókészítés 2024. április 24.

Céggjegyzékszám:

1 9 0 9 5 1 0 9 6 3

Cím: 8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Web: 0

E-mail ugyvezeto@info.hu

„A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.”

Statistikai számjel, vagy adószám

2 0 7 6 8 4 7 4 - 6 8 3 2 - 5 7 2 - 1 1 9

Cégjegyzékszám:

1 9 0 9 5 1 0 9 6 3

Adatok ezer forintban

Egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámoló mérleg

Szervezet:	"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft
Cím	8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
1	A. Befektetett eszközök	34 104	0	33 227
2	I. Immateriális javak	0	0	0
3	II. Tárgyi eszközök	34 104	0	33 227
4	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
5	B. Forgó eszközök	59 709	0	77 979
6	I. Készletek	434	0	0
7	II. Követelések	3 735	0	2 422
8	III. Értékpapírok		0	0
9	IV. Pénzeszközök	55 540	0	75 557
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	3 689	0	1 940
11	Eszközők összesen	97 502	0	113 146

"ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS"
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel.: 88/414-394
Adószám: 20768474-2-19
B.szja: 73900030-10011324
3.sz.

Beszámolóképzítés

2024. április 24.

Aláírás:

Statistikai számjel, vagy adószám

2 0 7 6 8 4 7 4 - 6 8 3 2 - 5 7 2 - 1 1 9

Cégjegyzékszám:

1 9 0 9 5 1 0 9 6 3

Adatok ezer forintban

Egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámoló mérleg

Szervezet: "Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft
Cím: 8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
12	D. Saját tőke	80 882	0	92 976
13	I. Induló tőke / Jegyzett tőke	3 000	0	3 000
14	II. Tőkeváltozás / Eredmény	66 868	0	77 882
15	III. Lekötött tartalék	0	0	0
16	IV. Értékelési tartalék	0	0	0
17	V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	9 187	0	9 453
18	VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	1 827	0	2 641
19	E. Céltartalékok	3 000	0	3 000
20	F. Kötelezettségek	4 109	0	10 275
21	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
22	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
23	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	4 109		10 275
24	G. Passzív időbeli elhatárolások	9 511	0	6 895
25	Források összesen	97 502	0	113 146

"ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS"
NONPROFIT KFT.

8420 Zirc, Alkotmány u. 5

Tel.: 88/414-394

Adószám: 20768474-2-19

B.sz/la: 73900030-10011324

3.sz

Aláírás:

2024. április 24.

Mérlegkészítés

Statisztikai számjel, vagy adószám

2 0 7 6 8 4 7 4 - 6 8 3 2 - 5 7 2 - 1 9

Cégjegyzékszám:

1 9 0 9 5 1 0 9 6 3

Adatok ezer forintban

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatás egyéb szervezet

Szervezet:	"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft
Cím	8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Tételszám	Megnevezés	Előző év		Előző évek módosításai		Tárgyév		
		Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen
1	Értékesítés nettó árbevétele	15 772	20 691	0	0	8 410	28 994	37 404
2	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	0	0
3	Egyéb bevételek	124 793	0	124 793	0	127 000	0	127 000
4	ebből: tagdíj, alapítótól kapott befizetés	0	0	0	0	0	0	0
5	ebből: támogatások	124 793	0	124 793	0	127 000	0	127 000
6	Pénzügyi műveletek bevételei	46	0	46	0	6	0	6
10	Összes bevétel (1+2+3+4+5)	140 611	20 691	161 302	0	135 416	28 994	164 410
11	ebből: közhasznú tevékenység bevételei	15 772	0	15 772	0	8 410	0	8 410
12	Anyagjellegű ráfordítások	37 547	3 495	41 042	0	41 138	5 850	46 988
13	Személyi jellegű ráfordítások	84 910	14 280	99 190	0	76 788	18 726	95 514
14	ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	7 985	0	7 985	0	8 696	0	8 696
15	Értékcsökkenési leírás	5 407	757	6 164	0	7 141	1 201	8 342
16	Egyéb ráfordítások	3 537	138	3 675	0	873	364	1 237
17	Pénzügyi műveletek ráfordításai	23	0	23	0	23	0	23
19	Összes ráfordítás (6+7+8+9+10+11)	131 424	18 670	150 094	0	125 963	26 141	152 104
20	ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	131 424	0	131 424	0	125 963	26 141	125 963

"ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS"
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Irsz.: 98/4-14-394



Cégszerű aláírás:

Beszámolókészítés időpontja: **2024. április 24.**

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatás egyéb szervezet

Adószám: 20768474-2-19
"ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS"
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Irsz.: 98/4-14-394

Statisztikai számjel, vagy adószám

2 0 7 6 8 4 7 4 - 6 8 3 2 - 5 7 2 - 1 9

Cégjegyzékszám:

1 9 0 9 5 1 0 9 6 3

Szervezet: "Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft

8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Adatok ezer forintban

Cím

Tételszám	Megnevezés	Előző év		Előző évek módosításai		Tárgyév		
		Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen
C	Adózás előtti eredmény (A-B)	9 187	2 021	11 208		9 453	2 853	12 306
12	Adófizetési kötelezettség		194	194			212	212
D	Adózott eredmény (C-12)	9 187	1 827	11 014	0	9 453	2 641	12 094
13	Jóváhagyott osztalék			0				0
E	Tárgyévi eredmény (D-13)	9 187	1 827	11 014	0	9 453	2 641	12 094

Tételszám	Tájékoztató adatok	Előző év		Előző évek módosításai		Tárgyév		
		Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen
1	A. Központi költségvetési támogatás	3 612		3 612		4 164		4 164
2	B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	121 134	0	121 134		122 704	0	122 704
3	C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás			0				0
4	D. Normatív támogatás			0				0
5	E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján kiutalt összeg			0				0
6	F. Közzolgáltatási bevétel			0				0

Beszámolóképzítés időpontja: 2024. április 24.

Cégszerző aláírás:

"ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS"
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5
Tel.: 89/414-394
Adószám: 20768474-2-19
B.szja: 73800030-10011324
3.sz



A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG JELENTÉSE A „ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS” NONPROFIT KFT. 2023. ÉVI BESZÁMOLÓJÁRÓL

Készült: 2024. május 03-án a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság Zirc Alkotmány u. 5. szám alatti hivatalos
helyiségében.

Jelen vannak:	Sztana Éva Klára	Felügyelő Bizottsági Elnök
	Gyurkó Jánosné	Felügyelő Bizottsági Tag
	Kiss József	Felügyelő Bizottsági Tag

A Felügyelő Bizottság a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működését és gazdálkodását ellenőrizte. A Társaság könyveibe, irataiba, és egyéb dokumentumaiba a bizottság betekintett és azok átvizsgálása után az alábbi megállapításait teszi:

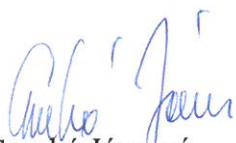
1. A „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működése során a Társaság érdekeit súlyosan sértő esemény, mulasztás nem történt.
2. A vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény nem merült fel.
3. Az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, alapító okiratba, tulajdonosi határozatokba nem ütközik.
4. A tulajdonos önkormányzat, a Társasággal 2023. január 26.-án megkötött Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés szerinti 118.518.312,- Ft. támogatási összeggel. Az ütemezett támogatást a Társaság maradéktalanul és időben megkapta.
5. A Zirci Városüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft 2023. évi eredménykimutatása szerint a mérleg főösszeg 113 146 e Ft, a társaság adózás előtti eredménye 12 306 e Ft, fizetendő társasági adója 212 e Ft, adózott eredménye 12 094 e Ft. A saját tőke az előző évhez képest 12 094 e Ft értékkel növekedett.
6. A társaságnak az illemhely üzemeltetése során 412.549,- Ft nyeresége keletkezett. A költségek elszámolását rendben találtuk.

7. A Társaság a zirci köztemetők üzemeltetését Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés keretében végzi. A Társaság a Közhasznúsági szerződés szerint a temetők üzemeltetésére 4.661.340,- Ft támogatást kapott.
8. Szintén Közszolgáltatási Szerződés alapján a Társaság működteti Zirc városban a helyi közösségi közlekedési szolgáltatást, amely mellett különjáratú tevékenységet is végez. A közszolgáltatási és vállalkozási bevételek és kiadások elkülönítése rendben megtörtént. A beszámoló szerint a helyi közlekedési szolgáltatás 4.313.486,- Ft, míg a különjáratú tevékenység 602.059,- Ft adózás előtti eredményt mutat.
9. A társasházak közös képviselőt is a Kft végzi vállalkozási tevékenység keretében, az elszámolását rendben találtuk. 2023-ban az ágazat eredménye 990.388,- Ft lett.

Összefoglalás:

A Felügyelő Bizottság a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi mérlegbeszámolóját, közhasznúsági jelentését megvitatásra és elfogadásra javasolja Zirc Város Önkormányzati Képviselő-testületének.

k.m.f.


Gyurkó Jánosné
FEB tag


Sztana Éva Klára
FEB Elnök


Kiss József
FEB tag